

CAPITOLATO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE NEL COMUNE DI OULX – CIG 70042455D2

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione del verde da effettuarsi nell'ambito del territorio comunale di Oulx a decorrere dal mese di maggio, anno 2017. L'elenco delle strade comunali oggetto del presente bando, si trova allegato al presente capitolato.

ART.1 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio prevede il taglio erba bordi strada, marciapiedi piazze e aree verdi, più precisamente:

Bordi strada, provvedere il taglio dell'erba fino al bordo del marciapiede e dove presente fino alla recinzione privata, per i bordi privi di recinzione il taglio deve essere effettuato fino a 1 metro oltre la strada pubblica, come rappresentato nella scheda allegata.

Aree verdi, il taglio dell'erba dovrà essere netto, quanto più possibile dovranno essere evitati sfilacciamenti schiacciamenti e lesioni traumatiche diffuse alle piante erbacee, l'altezza di taglio dovrà essere uniforme su tutta la superficie interessata dallo sfalcio e saranno da evitare scrupolosamente rilasci di ciuffi d'erba non tagliati.

Marciapiedi e superfici pavimentate, il taglio dell'erba deve essere effettuato a raso della pavimentazione e comprende il taglio fino al bordo marciapiede e la recinzione privata, per i bordi privi di recinzione il taglio deve essere effettuato fino a 1 metro oltre la strada pubblica, come rappresentato nella scheda allegata.

Dove presente, per le superfici da tagliare, rispettare le indicazioni riportate nella scheda descrittiva delle strade.

ART. 2 - ELENCO AREE VERDI DI COMPETENZA

Agli effetti del presente appalto vengono individuate, sul Territorio Comunale di Oulx, le aree verdi di competenza elencate all'interno delle schede specifiche allegate.

ART. 3 - SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

La Ditta aggiudicataria dovrà eseguire gli interventi richiesti dall'ACSEL nei tempi e termini richiesti dall'ordine di servizio, a firma del direttore di esecuzione del contratto, sig. Franco Cassine, tali ordini andranno restituiti controfirmati per accettazione, essi conterranno i servizi da eseguire con i dettagli delle vie.

L'esecuzione dello specifico servizio dovrà terminare nei tempi indicati dalla stazione appaltante e dovrà essere svolto a regola d'arte nel rispetto del presente capitolato speciale d'appalto, nonché di tutte le norme di legge e/o regolamenti vigenti applicabili all'oggetto; comunque l'aggiudicatario dovrà conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

In caso di esecuzione di sfalci le aree dovranno essere ripulite dai rifiuti presenti ed i materiali raccolti dovranno essere depositati negli appositi contenitori stradali o in quelli presenti nei giardini.

I prodotti residui degli sfalci dovranno essere tempestivamente asportati dall'area sfalcata e comunque non potranno essere lasciati in loco nelle giornate di sabato e festivi.

In nessun caso deve essere effettuato il taglio in condizioni di terreno bagnato, brinato o umido di rugiada; non devono essere utilizzati trattori agricoli nè altri mezzi con ruote artigliate.

A mano a mano che procedono i vari interventi, per mantenere il luogo più in ordine possibile, verranno rimossi tempestivamente tutti i residui di lavorazione e gli attrezzi e macchinari usati.

I residui di cui sopra, (organici e non), dovranno essere allontanati e portati dal cantiere alla discarica pubblica o su altre aree autorizzate.

Alla fine dei singoli interventi tutte le aree e gli altri manufatti che siano stati in qualche modo imbrattati dovranno essere accuratamente ripuliti (panchine – giochi ecc...).

Tutta la vegetazione esistente dovrà essere protetta adeguatamente da ogni danneggiamento.

L'appaltatore dovrà usare la massima cautela nell'eseguire gli interventi.

Eventuali danneggiamenti prodotti alle essenze arboree, siepi ecc... delle aree verdi od all'arredo saranno sanzionabili con le penalità nonché la ditta dovrà provvedere alla pronta sostituzione con nuove tipologie.

Per l'accertamento di inosservanze, violazioni, danneggiamenti o negligenze in genere a carico dell'appaltatore, l'ACSEL comunicherà con l'impresa appaltatrice tramite ordine di servizio.

L'appaltatore resta, in ogni caso, totalmente responsabile della buona riuscita dei servizi.

Gli sfalci dovranno essere trasportati e conferiti presso l'ecocentro di Sauze d'Oulx, nel rispetto degli orari e delle disposizioni impartite dai gestori dell'ecocentro stesso, previa approvazione del direttore dell'esecuzione del contratto. Il trasporto ed il conferimento all'ecocentro comprende l'onere della pesatura ed ogni qualsivoglia onere e/o prestazione necessaria ad eseguire perfettamente il servizio.

Il trasporto e la consegna sono sempre da intendersi compresi nel corrispettivo del servizio.

Il servizio di trasporto deve avvenire con mezzi idonei e autorizzati. La movimentazione degli sfalci, indipendentemente dalla loro natura, dovrà essere realizzata sempre nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente, e con modalità tali da non arrecare disturbo o fastidio alle persone, né danno all'ambiente.

La ditta appaltatrice deve essere autorizzata dal Comune, per iscritto, al conferimento degli sfalci presso l'ecocentro di Sauze d'Oulx.

La ditta deve essere iscritta alla Camera di Commercio ed all'Albo Gestori rifiuti con la Categoria 1 Classe F o superiore ed all'albo autotrasportatori conto terzi.

ART. 4 - ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO ED ATTREZZATURE SQUADRA TIPO

L'appaltatore, al fine dell'esecuzione del servizio a regola d'arte, deve disporre dei seguenti mezzi d'opera, efficienti, dotati di personale per la loro guida e disponibili in qualsiasi momento vengano chiamati per lo svolgimento del servizio:

1. Autocarro
2. Decespugliatori a disco o a filo di nylon
3. Motofalciatrice non inferiore a 8HP
4. Tosatrice a lama rotante con taglio da cm. 50 con raccoglitore
5. Tosatrice a lama rotante con taglio oltre cm. 50 con raccoglitore
6. Attrezzature di uso corrente per piccoli lavori, in numero adeguato alle normali esigenze (falce, rastrelli, pale, picconi, ecc...).

Le macchine operatrici dovranno essere idonee all'esecuzione del servizio e allestite secondo le necessità di impiego. Detti mezzi meccanici dovranno essere stati collaudati presso la competente Motorizzazione Civile e dei Trasporti in Concessione per la circolazione su strade, avere l'aggiornamento della carta di circolazione ai fini delle lavorazioni oggetto del presente capitolato ed essere in regola con le revisioni disposte dal Ministero competente, oltre ad avere tutte le autorizzazioni ed omologazioni legali per circolare sulle strade anche con mezzi fuori sagoma, secondo le prescrizioni di legge. Per

ragioni attinenti alla sicurezza del lavoro, i bracci articolati a sezioni fisse e/o bracci a sfilo telescopico per lo sfalcio delle erbe nelle scarpate, dovranno essere attrezzate con testate tagliaerba del tipo "trinciatrice a rullo". Gli organi di taglio dovranno comunque avere una opportuna protezione (carter) che consenta di evitare il "lancio" di parti di piante tagliate o di altri oggetti nella carreggiata stradale. Tutti gli autoveicoli e le attrezzature presentate dalla Ditta dovranno comunque essere in grado di eseguire il servizio richiesto a perfetta regola d'arte, ed essere sempre perfettamente funzionanti e in buone condizioni e dovranno rispondere alle norme di sicurezza vigenti

ART. 5 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto, su cui fare il preventivo, ammonta ad Euro 9.700,00 Iva esclusa così composto:
Euro 9.326,92 IVA esclusa, ammontare servizio soggetto a ribasso;
Euro 373,08 IVA esclusa, costo sicurezza non soggetto a ribasso;

ART. 6 – VARIANTI CESSIONI QUINTO D'OBBLIGO E SUBAPPALTO

Le eventuali modifiche, nonché le varianti e le cessioni del contratto in oggetto seguiranno le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto e del servizio, è ammesso il subappalto con le modalità stabilite dall'art. 105 del D.Lg. 50/2016 e s.m.i..

ART. 7 - DANNI DERIVANTI DALL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO RESPONSABILITA'

L'aggiudicatario solleva l'ACSEL, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori, da ogni responsabilità per qualsiasi infortunio dovessero subire le persone impegnate nell'esecuzione del servizio; ed è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria.

L'appaltatore assume in proprio, tenendone sollevata l'ACSEL SpA da ogni responsabilità risarcitoria e le obbligazioni relative, comunque connesse alla esecuzione degli interventi eseguiti.

L'appaltatore è responsabile della rispondenza alle norme del Codice della Strada degli automezzi muniti di eventuali attrezzature, sia in ordine di trasferimento che di lavoro.

In ogni caso è a carico dell'appaltatore l'adozione, nella esecuzione dei servizi, di tutte le misure e delle cautele necessarie per evitare il verificarsi di danni di qualsiasi genere alle persone a beni immobili e mobili. Ogni più ampia responsabilità in caso di inconvenienti ed infortuni ricadrà pertanto sull'aggiudicatario restandone pertanto pienamente sollevata ed indenne l'ACSEL nonché il personale preposto alla sorveglianza e direzione dei lavori.

L'appaltatore assume la responsabilità di ogni danno subiti dall'ACSEL e da terzi a causa di danneggiamenti o distruzioni verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio, ed è tenuto, senza alcun rimborso, a ripristinare i manufatti, le aree, le attrezzature, gli impianti, eventualmente danneggiati nell'espletamento del servizio, fatte salve ipotesi evidenti di vandalismo riconosciute dalle parti o di cause non dipendenti dall'Appaltatore.

ART. 8 - DURATA DEL CONTRATTO.

La durata del contratto decorre dalla data del verbale di esecuzione fino ad esaurimento dei tagli previsti da programma.

ART. 9 - SOGGEZIONE A LEGGI E NORME

L'appalto è soggetto all'osservanza di tutte le condizioni, non in contrasto con il presente documento, riportate nei seguenti atti:

Norme in materia di sicurezza e prevenzione infortuni

D.P.R. 27 aprile 1955 D. 547; D.P.R. 07 gennaio 1956 D. 164; D.P.R. 20 marzo 1956 D. 320; Norme generali per l'igiene sul lavoro: D.P.R. 19 marzo 1956 n. 303;

Prescrizioni di sicurezza e salute da attuare in base al D. Lgs. 81/2008;

Prescrizioni di cui al Decreto Interministeriale 04/03/2013 "Lavorare in sicurezza in presenza di traffico veicolare"

Limiti massimi di esposizione al rumore e successive modificazioni ed integrazioni: Legge 81 luglio 1986 n. 349 art. 2, D. Lgs. 15 agosto 1991, n. 277 e D.P.C.M. 01 marzo 1991;

Inquinamento atmosferico e relativo regolamento: Legge 13 luglio 1996 n. 615;

Normativa tecnica vigente emanata dagli Enti preposti: C.E.I., C.E.I.-EN, I.E.C., C.E.N.E.L.E.C., Ministeri, Regione Piemonte, Comune di Torino, A.S.L., S.I.S.L., C. T.I., VV.F., I.S.P. .E.S.L., A TI, ENEL, A.E.M., etc.;

Materia di cessazione dell'impiego dell'amianto e del relativo smaltimento: D. Lgs. 15 agosto 1991 n. 277, Legge 27 marzo 1992 n. 257, D.M. 14 maggio 1996;

Materia di prevenzione della delinquenza mafiosa e di subappalti e successive modificazioni: Legge 159/2011 e s.m.i.;

Condizioni per l'esecuzione di opere comportanti manomissione e ripristino di sedi stradali ed aree verdi del suolo pubblico

E' a carico dell'appaltatore e di sua esclusiva spettanza l'attuazione delle vigenti norme in materia di sicurezza, fra cui quelle menzionate, ivi compreso il controllo sull'osservanza da parte dei singoli lavoratori delle norme vigenti in materia di sicurezza e sull'uso dei mezzi di protezione messi a loro disposizione.

ART. 10 - SICUREZZA DEI LAVORATORI

Durante l'esecuzione degli interventi gli addetti ai lavori dovranno essere dotati di tutto l'abbigliamento di sicurezza personale previsto dalla Legge ed in particolare:

- l'uso da parte degli addetti al servizio di scarpe antinfortunistica con puntale in acciaio, suola gommata isolante e dotata di lamiera anti chiodo;
- l'uso di casco omologato antinfortunistica;
- l'uso di cuffie antirumore nel caso di uso di macchine complesse;
- l'uso di vestiario ad alta visibilità (pantaloni, giacche, camicie, magliette).

I lavoratori addetti dovranno rispettare tutta la normativa di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., dalla legge. n. 123/2007 ed a tutte le prescrizioni contenute nel D.U.V.R.I..

Ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. si precisa che, nell'espletamento del servizio, possono verificarsi rischi connessi alla presenza di agenti biologici. Nelle vie nelle piazze ed aree aperte al traffico veicolare, sono presenti attrezzature, impianti ed elementi dell'arredo urbano, dell'illuminazione pubblica e della segnaletica che possono essere ostacolo alla movimentazione e fonte di pericoli per i lavoratori. L'Appaltatore dovrà quindi rispettare quanto disposto dall'articolo 18 del D.lgs. 81/2008 e redigere il prescritto documento di valutazione dei rischi, prima della stipula del contratto, conservandolo e aggiornandolo e metterne copia a disposizione dell'ACSEL.

L'ACSEL non risponderà di danni a persone o cose che potranno derivare da mancanze nel rispetto della normativa di sicurezza che saranno tutte a carico dell'appaltatore il cui compito sarà di istruire i lavoratori prima della data effettiva di inizio dei lavori.

ART. 11 - CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Nel presente appalto trova applicazione il decreto 13 dic. 2013 che si ritiene qui integralmente richiamato ed in particolare:

L'Appaltatore deve prevedere l'utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale in base alla localizzazione, estensione e importanza dell'area verde da trattare quali mulching.

ART. 12 - RESPONSABILITA' VERSO TERZI - CONTINUITA' DEL TRANSITO

L'Impresa assume ogni responsabilità dei danni alle persone, agli animali ed alle cose, in dipendenza dell'esecuzione della presente servizio e perciò si impegna di ritenere l'ACSEL spa sollevata ed indenne da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi.

Si fa obbligo in modo particolare all'Impresa:

- a) di effettuare tutti gli interventi senza mai interrompere il transito, fatto salvi casi straordinari;
- b) che i macchinari ed i veicoli e tutti gli altri attrezzi debbano essere collocati in modo da evitare pericoli al transito;
- c) di utilizzare automezzi forniti dalle regolamentari segnalazioni, nonché di tutte le autorizzazioni legali;
- d) nel caso fosse necessario di regolamentare la viabilità.

ART. 13 - PERSONALE

Dovrà essere comunicato alla Stazione Appaltante l'elenco del personale che effettuerà il servizio e comunicare tutte le eventuali variazioni.

ART. 14 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Le fatture dovranno essere emesse mensilmente, specificando la tipologia dei servizi previsti ed effettivamente svolti, a seguito della verifica e rilascio da parte del responsabile esecutivo del contratto, Il pagamento dei corrispettivi è subordinato all'acquisizione della documentazione prevista dalla legge.

PAGAMENTO: 30 gg D.F.F.M., fatte salve le verifiche di legge.

In base all'art. 30 commi 5 e 6 del 50/2016 e s.m.i. si comunica che su ogni fattura andrà effettuata una ritenuta dello 0,5% sull'importo netto progressivo delle prestazioni svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte dell'ACSEL spa del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Sulla fattura vanno specificati gli importi degli oneri di sicurezza derivanti dall'applicazione del D.U.V.R.I..

ART. 15 - TERMINI E PENALI

Per mancanze o deficienze che pregiudichino l'esecuzione dei servizi compresi nell'appalto, per inadempienza o mancata osservanza delle norme contenute nel presente Capitolato sono stabilite le seguenti penalità:

- per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti dall'art. 3: € 100,00/giorno;
- per ogni giorno di ritardo nella consegna dei rapportini di cui al successivo art. 17 rispetto ai termini previsti dallo stesso: € 20,00/giorno;
- per mancata pulizia delle aree pubbliche limitrofe al taglio: € 250,00 e l'obbligo di provvedere alla pulizia;

Le infrazioni anzidette saranno accertate dagli Uffici ACSEL che ne daranno comunicazione all'Appaltatore, il quale dovrà, entro 5 (cinque) giorni di calendario, produrre le eventuali memorie giustificative e difensive dell'inadempienza riscontrata.

Esaminate queste, o trascorso inutilmente il termine anzidetto, sarà applicata dall'ACSEL, a suo insindacabile giudizio, la penalità come sopra determinata.

Non si applicherà alcuna penale per cause di forza maggiore, che comunque andranno documentate.

Ferma restando l'applicazione delle penalità sopradescritte, qualora l'Appaltatore non ottemperi ai propri obblighi entro il termine eventualmente intimato dall'ACSEL, quest'ultimo, a spese dell'Appaltatore stesso e senza bisogno di costituzione in mora né di alcun altro provvedimento, provvederà d'ufficio per l'esecuzione di quanto necessario.

Le eventuali penali applicate e gli eventuali importi delle spese per i lavori o per le forniture eventualmente eseguite d'ufficio verranno fatturate separatamente e saranno trattenute dall'ACSEL sulla fattura da pagare.

Nell'eventualità che la fattura non offra margine sufficiente, l'ACSEL avrà diritto di rivalersi sulla cauzione definitiva. Pena la risoluzione del contratto, tale importo dovrà essere ricostituito nella sua integrità entro quindici giorni, decorrenti dalla apposita comunicazione in tal senso inviata all'Appaltatore.

ART. 16 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si impegna ad adempiere con diligenza a tutte le obbligazioni derivanti dal presente foglio condizioni esecutive. L'appaltatore è unico responsabile per eventuali danni subiti da persone, beni immobili e mobili, in dipendenza di colpa o negligenza nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente foglio condizioni esecutive. L'appaltatore si impegna ad adottare nell'esecuzione dell'appalto tutti gli accorgimenti, i procedimenti e le cautele necessari al fine di evitare danni, infortuni, disgrazie ai dipendenti propri e a terze persone presenti nei luoghi dove esso deve operare. L'ACSEL spa è sollevata da qualsiasi responsabilità anche nel caso di infortuni che dovessero accadere al personale della ditta appaltatrice durante l'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Foglio Condizioni Esecutive.

L'appaltatore dovrà, inoltre:

- a) mantenere edotta l'ACSEL circa il luogo in cui è domiciliata la propria sede legale, la sede amministrativa competente e la sede operativa da cui dipendono i servizi oggetto del presente appalto, comunicando e ove necessario aggiornando tempestivamente gli indirizzi postali, i numeri di telefono, fax, e-mail;
- b) mantenere almeno una sede operativa all'interno del territorio servito dall'ACSEL;
- c) garantire la reperibilità, 24 ore su 24 nei giorni feriali, almeno telefonica di un proprio referente, con potere di disporre i servizi urgenti ovvero di adottare le necessarie misure correttive in caso di inadempienze.

I servizi in appalto non potranno in nessun caso essere sospesi o abbandonati, salvo i casi di forza maggiore, che, dovranno essere documentate.

Nel caso di sospensione, anche parziale, dei servizi, l'ACSEL avrà facoltà di provvedere, direttamente ovvero mediante altra Ditta, alla continuazione degli stessi con addebito all'Appaltatore delle spese relative con una maggiorazione del 50% (cinquanta per cento).

Inoltre, qualora l'abbandono o la sospensione, totale o parziale dei servizi in appalto sia ingiustificata, l'ACSEL potrà disporre la risoluzione del contratto come da art. 20 del presente capitolato

ART. 17 – RENDICONTAZIONE E VIGILANZA SUL SERVIZIO

L'appaltatore ha l'obbligo di consegnare la rendicontazione, (da concordare con il Direttore dell'esecuzione del servizio sia in formato cartaceo che informatico), degli interventi svolti al termine di ogni ciclo di taglio, tale rendicontazione che dovrà avere cadenza settimanale, e dovrà essere consegnata entro il mercoledì della settimana successiva:

1. i servizi svolti (diserbo, taglio etc.);
2. l'elenco delle vie/piazze ove è stato eseguito il servizio;
3. mezzi impiegati per lo svolgimento del servizio
4. personale impiegato per lo svolgimento servizio;
5. ore del personale impiegato per lo svolgimento servizio;
6. eventuale documentazione fotografica attestante l'avvenuto servizio

La mancanza o l'incompletezza del ruolino giornaliero, ovvero dei rapporti di cui sopra, costituirà motivo sufficiente per l'applicazione delle relative sanzioni di cui all'art. 14 e, nei casi più gravi, per la sospensione dei relativi pagamenti, senza ulteriori diritti da parte dell'Appaltatore.

L'ACSEL potrà effettuare, a mezzo del suo personale incaricato, in ogni momento e a suo insindacabile giudizio, ogni controllo ritenuto più opportuno per accertare che il servizio venga espletato secondo le modalità previste dal presente capitolato.

ART. 18 - ONERI PREVIDENZIALI ASSISTENZIALI E ASSICURATIVI

Sono a carico della Ditta Appaltatrice gli oneri previdenziali assistenziali ed assicurativi per il personale impiegato, il rimborso di eventuali danni che avesse ad arrecare a terzi.

Alla stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria è tenuta a dimostrare di aver stipulato polizza di responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso dipendenti (RCO), tramite copia conforme della polizza e relativo pagamento della quietanza, a copertura dei rischi inerenti l'esecuzione dell'appalto, con i seguenti massimali minimi:

RCT - Euro 3.000.000,00 unico per sinistro

RCO - Euro 3.000.000,00 unico per sinistro

E' fatto obbligo all'Appaltatore di provvedere alle normali assicurazioni di responsabilità civile per autoveicoli e ciclomotori per un massimale unico di almeno € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) per ciascun automezzo e motomezzo.

Copia di tali polizze, che dovranno avere validità per tutta la durata del presente contratto, dovranno essere trasmesse all'Stazione Appaltante prima della stipula del contratto.

ART. 19 - CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva dovrà essere prestata con le modalità stabilite dalle norme vigenti (art. 103 del Codice). In ogni caso, in seguito all'accertamento di uno dei fatti di cui la cauzione sia a garanzia, l'importo dovrà essere esigibile a semplice richiesta dall'ACSEL; quest'ultima condizione dovrà essere espressamente indicata.

La cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo contrattuale.

La cauzione definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'ACSEL, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore in relazione a lavori e/o forniture connessi con l'appalto, salva, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

La cauzione dovrà essere ricostituita nella sua integrità nel termine di 15 giorni dal verificarsi dell'evento, ove per qualsiasi causa, l'importo della stessa scenda al di sotto di quanto previsto dal terzo comma del presente articolo.

La cauzione verrà svincolata alla cessazione del rapporto contrattuale, previo accertamento dell'ACSEL circa la regolarità e il buon esito delle prestazioni oggetto d'appalto. Resta però convenuto che, dopo la scadenza del contratto, la cauzione, ad insindacabile giudizio dell'ACSEL, potrà restare vincolata, in tutto o in parte, a garanzia dei diritti di eventuali creditori fino a quando l'Appaltatore non avrà dimostrato di aver assolto ogni obbligo e tacitato ogni credito, e saranno, inoltre, pervenute le dichiarazioni liberatorie degli Istituti assicurativo - previdenziali.

Il contratto sarà registrato solo in caso d'uso e le spese saranno a carico dell'Appaltatore

ART. 20 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Appaltatore incorre nella decadenza dal contratto e dei diritti da esso derivanti, a norma dell'art.1456 del C.C., nei casi elencati nel seguito:

- a) per abituali negligenze o deficienze del servizio, regolarmente accertate e notificate, che, a giudizio dell'ACSEL, compromettano gravemente l'efficienza del servizio stesso o siano tali da determinare rischi igienico-sanitari e/o ambientali ritenuti gravi;
- b) per scioglimento, cessazione o fallimento dell'Appaltatore;
- c) per sospensione del servizio per oltre 48 ore, eccetto che per cause di provata forza maggiore;
- d) quando l'Appaltatore si rende colpevole di frode o di altro reato inerente allo svolgimento del servizio appaltato;
- e) per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti dalla legge (nazionale e/o regionale) per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto (iscrizione all'Albo nazionale delle imprese esercenti servizio di smaltimento dei rifiuti, ecc.);
- f) abusivo subappalto e/o cessione anche parziale del contratto senza espressa preventiva autorizzazione da parte dell'ACSEL;
- g) inadempienze accertate alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, con particolare riferimento al mancato versamento dei contributi INAIL e INPS, fatte salve le rateizzazioni in corso;
- h) qualora l'Appaltatore accumuli l'applicazione di penali per un importo complessivamente maggiore del 10% dell'importo contrattuale, in un periodo massimo pari ad un anno solare;
- i) qualora non adempia alla richiesta scritta di esecuzione di servizio conforme alle disposizioni di questo capitolato entro 15 giorni naturali dalla data della richiesta;
- j) mancata ricostituzione della cauzione definitiva escussa parzialmente;
- k) per ogni altra grave inadempienza riscontrata, l'ACSEL agirà ai sensi dell'articolo 1453 e ss. del Codice Civile.

Per le ipotesi di cui alla precedente lettera a) l'Appaltatore riconosce che l'inadempienza costituisce clausola di risoluzione espressa per la quale sarà applicata il disposto dell'art.1456 del C.C.. Pertanto, la risoluzione del contratto opererà di diritto non appena l'ACSEL comunicherà all'altra parte che intende valersi della clausola risolutiva.

Nel caso di risoluzione del contratto per inadempimento dell'Appaltatore, questi, oltre ad essere tenuto al risarcimento dei danni, incorrerà nella perdita della cauzione, anche oltre il limite dell'importo della cauzione, ove questo risultasse insufficiente.

Per tutte le altre ipotesi varrà quanto disposto dagli artt.1453 e 1454 del C.C., cosicché l'ACSEL dovrà intimare per iscritto all'Appaltatore di adempiere entro 15 giorni a tutti gli obblighi contrattuali, nessuno escluso; trascorso tale termine senza che l'Appaltatore abbia provveduto agli adempimenti previsti, il contratto si intenderà risolto. L'Appaltatore accettando detta clausola, riconosce che decorso il suddetto termine il contratto s'intenderà risolto di diritto.

ART. 21 - RECESSO

Ai sensi dell'art. 1373 del C.C. la Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse. Qualora il recesso sia richiesto dalla ditta appaltatrice la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare una penale di Euro 1.000,00 ai sensi del comma 3 del citato art. 1373 del C.C.

ART. 22 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

E' esclusa la competenza arbitrale.

Per la cognizione delle controversie è competente l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Torino.

ART. 23 - CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DELL'APPALTO

L'Appaltatore dichiara di conoscere pienamente:

- 1) le condizioni dell'appalto riportate nel presente Capitolato;
- 2) tutte le circostanze generali e particolari di tempo, di luogo e contrattuali ed ogni qualsiasi possibilità contingente che possa influire sulla esecuzione degli adempimenti contrattuali;
- 3) la normativa vigente in materia di appalti pubblici;

L'aggiudicatario con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art. 1341 del C.C. tutte le clausole previste nel presente capitolato, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamenti nel presente atto richiamati. In particolare l'affidatario accetta espressamente e per iscritto, a norma dell'art. 1341 comma 2 del C.C. le clausole del foglio condizioni esecutive contenute nei seguenti articoli. L'Appaltatore dovrà dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante visibile e scaricabile all'indirizzo www.acselspa.it nella sezione "Info: Codice etico", e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.